SPÉCIAL ÉTÉ 2017

Avec Concept Alu, l'extension de la maison se conjugue selon les envies et les budgets : véranda ou pergola ? C'est au choix !

Les ventes de vérandas à toiture plate représentent 8% des modèles installés en 2015[1] et devraient continuer à progresser, sur un marché dominé par des produits de 20 m² en moyenne, aux coloris majoritairement gris et blancs (et dérivés du blanc)[2]. Sur cette niche haut de gamme, les vérandas aluminium avec puits de lumière « Nouvelle Extanxia » de Concept Alu sont appréciées pour leurs qualités et finitions, soutenues par une esthétique contemporaine. Les équipements de confort deviennent connectés pour s'intégrer dans un système domotique, et peuvent être gérés automatiquement ou pilotés à distance depuis un smartphone, une tablette ou un ordinateur.

Autre produit-phare, l'Evolutiv' de Concept Alu. D'abord pergola bioclimatique, sa structure a été conçue pour pouvoir devenir une véranda. Les lames orientables de sa toiture peuvent être remplacées, suivant les besoins futurs, par des panneaux pleins de 82 mm d'épaisseur, du vitrage et même un mix des deux. Il est possible d'ajouter d'autres équipements selon les envies : toile zip screen, vitrage en façade, etc. De pergola bioclimatique en passant par la fonction préau ou carport, l'Evolutiv' peut devenir une véranda !

[1] Estimation de 70 000 à 75 000 unités en 2015, tous matériaux confondus (étude MSI Reports 2016)
[2] Source : MSI Reports, étude 2016 sur le marché français des vérandas

La sélection « Été 2017 » de vérandas Nouvelle Extanxia

La véranda-salon

Vue extérieure

Vue intérieure

Exposée plein sud, cette véranda-salon offre un large espace lumineux avec ses grandes baies vitrées 4 vantaux et son puits de lumière à contrôle solaire renforcé. L'astuce éclairage : des spots sont discrètement intégrés au plafond.

Dimensions : 6 x 4,5 m
Prix de vente indicatif : 44 000€ TTC

La véranda-salle à manger

La véranda, aménagée en salle à manger, est dotée d'un puits de lumière autonettoyant à contrôle solaire renforcé. Ses baies 4 vantaux à double vitrage permettent d'obtenir un coefficient Ug de 1,1. L'avancée extérieure ajourée Viséa apporte une protection solaire supplémentaire tout autour de la véranda.

Dimensions : 8,7 x 3,5 m
Prix de vente indicatif : 43 000 TTC

La véranda-espace détente

La véranda est un véritable espace détente avec jacuzzi et fauteuils relaxants. Ses baies vitrées 8 vantaux laissent entrer la lumière pour un maximum de clarté naturelle. Isolé avec de la laine minérale, son toit plat est 3 fois plus isolant qu'une toiture classique grâce à son coefficient thermique (R) de 9,36.

Dimensions : 9,4 x 2,6 m
Prix de vente indicatif : 55 000€ TTC

La sélection « Été 2017 » de pergolas Evolutiv'

Pergola en toiture-terrasse

Originale, la pergola Evolutiv' est installée en toiture-terrasse ! Des éclairages LED colorés en pourtour de structure et des LED neutres intégrées aux lames orientables rendent l'ensemble adapté aux longues soirées d'été !

Dimensions : 3 x 5 m
Prix de vente indicatif : 15 000€ TTC

Crédit photos DURET IMMOBILIER

Pergola à zip screen rouge

Accolée à une maison de style traditionnel, la pergola bioclimatique dispose, en toiture de lames orientables et en façade, une toile rouge occultante « zip screen » pour protéger les occupants du soleil.

Dimensions : 2,3 x 2,6 m
Prix de vente indicatif : 13 500€ TTC

Pergola à lames orientables télécommandées

Les lames orientables télécommandées (rotation à 150° ou 130°) contribuent à protéger des intempéries et des rayons du soleil.

Dimensions : 5 x 4 m
Prix de vente indicatif : 14 000€ TTC

Contacts presse : neostory
Suké Churlaud : 01 56 35 38 78 - suke.churlaud@neostory.fr
Justine Couânon : 01 56 35 38 68 - justine.couanon@neostory.fr